



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр. Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@atlantis.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24, факс: 21-96

ПРОТОКОЛ № 2

за отваряне на офертите и разглеждане на документите за подбор на участниците в откритата процедура за възлагане на обществената поръчка с предмет:

„Извършване на строително-монтажни работи на обект: „Ремонт ДГ „Мара Балева“ - ясла, гр. Искър“

по член 103, ал. 3 от ЗОП във връзка с чл. 54 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки

На **04.07.2017** год. от **11.30** часа се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № 158 от 22.06.2017 г. на Кмета на община Искър за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи на обект: „Ремонт ДГ „Мара Балева“ - ясла, гр. Искър“**, открита с Решение № 4/16.05.2017 г.

След изтичането на срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП комисията проведе заседанието си в Заседателната зала на община Искър, с адрес: гр. Искър 5868, ул. „Георги Димитров“ № 38.

На заседанието присъства основният член на комисията, съгласно горесцитираната заповед - **Величка Дикова Косташка** - Директор на ДГ „Мара Балева“ гр. Искър. След като се запозна с участниците, основния член на комисията попълни декларация по декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Назначената комисия е в състав, както следва:

Председател:

Геменужка Василева Христова - Секретар на община Искър

Членове:

1. **иж. Силвия Величкова Георгиева** - Главен инженер в дирекция „Социално-икономическо развитие и териториално селищно устройство“ при община Искър;
2. **Величка Дикова Косташка** - Директор на ДГ „Мара Балева“ гр. Искър;
3. **Мария Мартинова Иванова** - Юриконсулт в дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване“ при община Искър;
4. **Бистра Чавдарова Минковска** - Главен експерт „Обществени поръчки“ в дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване“ при община Искър.

Председателят на комисията установи, че същата е в пълния си състав.

Председателят на комисията получи от г-жа Ивалина Митова - Главен експерт „Връзки с обществеността и техническо осигуряване“ в дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване“ (ОПНИТО) при община Искър подадените допълнителни документи до дата: 03.07.2017 год. вкл. и две на брой оферти.

След извършване на проверка, с цел удостоверяване съответствието на срока на постъпване на допълнителните документи със срока, съгласно Протокол № 1 и приложението към него, комисията констатира следното:

Комисията изпрати на **26.06.2017 год.** по ел. поща и по куриер Протокол № 1 и приложението към него до всички участници в процедурата и го публикува в профила на купувача .

С Протокол № 1 комисията изиска в срок до пет работни дни от получаването на протокола да представят допълнителни документи, посочени изчерпателно в Протокол № 1 от работата на комисията от участниците, както следва:

- **участник № 1 „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН и**
- **участник № 2 „ИВАНОВ СТРОЙ 89” ЕООД С. ГЛОЖЕНЕ, ОБЩ. КОЗЛОДУЙ**

Съгласно получените обратни разписки всички участници са получили горещитираният протокол на **26.06.2017 год.**

В указания от комисията срок до 03.07.2017 г. вкл., определен за получаване на допълнителните документи в деловодството на Община Искър са постъпили допълнително изискваните документи от двамата участници.

От участник № 1 „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН допълнителните документи от участника са представени лично от управителя, в указания срок, поради което комисията реши, че същите следва да бъдат взети под внимание при последващата проверка за съответствие с критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Подадени са в съответствие с изискванията на чл. 47 от ППЗОП и документацията за участие - **в запечатана непрозрачна опаковка и същата е регистрирана в деловодната система на Община Искър с Рег. № 30-790-15/27.06.2017 год.**

След това комисията пристъпи към отваряне на опаковката на участника като председателят оповести съдържанието и разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в допълнително представените документи.

Комисията установи, че участник № 1 „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН е представил изискваните документи, както следва:

1. Коректно попълнен ЕЕДОП в Част IV: „Критерии за подбор“, в Раздел В раздел „Технически и професионални способности“, т.1а) изпълненото строителство през последните 5 години, като в колона 2 от таблицата е попълнена датата на приключване на изпълнението на строителството.
2. Коректно попълнен ЕЕДОП в Част IV: „Критерии за подбор“, в Раздел В, раздел „Технически и професионални способности“, т. 2 с точна и ясна информация за техническите лица и годините на тяхната професионална компетентност, с които ще се изпълнява строителството.

Комисията констатира, че участника отговаря на заложените от Възложителя минимални изисквания за допустимост, в т.ч. технически и професионални способности.

С оглед на гореизложеното комисията единодушно реши **участник № 1 „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН** да продължи по-нататъшното си участие и офертата ѝ в частта Техническо предложение за изпълнение на поръчката да бъде разгледана.

От участник № 2 „ИВАНОВ СТРОЙ 89” ЕООД С. ГЛОЖЕНЕ, ОБЩ. КОЗЛОДУЙ допълнителните документи от участника са представени по куриер, в

указания срок, поради което комисията реши, че същите следва да бъдат взети под внимание при последващата проверка за съответствие с критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Подадени са в съответствие с изискванията на чл. 47 от ППЗОП и документацията за участие — в запечатана непрозрачна опаковка и същата е регистрирана в деловодната система на Община Искър с Рег. № 30-1409-6/ 30.06.2017 год.

След това комисията пристъпи към отваряне на опаковката на участника като председателят оповести съдържанието и разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в допълнително представените документи.

Комисията установи, че участник № 2 „ИВАНОВ СТРОЙ 89” ЕООД С. ГЛЮЖЕНЕ, ОБЩ. КОЗЛОДУЙ е представил изискваните документи, както следва:

1. Коректно попълнен ЕЕДОП в Част IV: „Критерии за подбор“, в Раздел В, раздел „Технически и професионални способности“, т.2 с точна и ясна информация за техническите лица и годините на тяхната професионална компетентност, с които ще се изпълнява строителството.
2. Заверено копие на посочения в Част IV: „Критерии за подбор“, В раздел Г „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ сертификат ISO 14001:2004 или еквивалентен, с обхват строителство № 499-2080-Е/04.05.2015г., валидност до 04.05.2018г.
3. В Част VI: „Заклучителни положения“ - попълнен коректно трети абзац в ЕЕДОП.

Участникът не е представил изискваните документи - коректно попълнен образец № 1 – „Опис на документите, съдържащи се в офертата за обявената обществена поръчка“, съответстващ на представените в офертата документи.

Участникът не е представил коректно попълнен ЕЕДОП в Част IV: „Критерии за подбор“, в раздел „Технически и професионални способности“, в т.1а) за декларираното изпълнено строителство през последните 5 години , към които е приложил удостоверения за добро изпълнение.

Приложените удостоверения за добро изпълнение по договор № 176 от 09.07.2014 г., по договор № 196 от 08.08.2014 г., както и представената допълнително референция от «Косаня» ЕАД гр. Мизия не отговарят по съдържание на изискванията по т.1.2.1 Минимални изисквания, раздел III. Изисквания към участниците на Възложителя и на изискванията по чл.64, ал.1, т.1 от ЗОП относно датата, на която е приключило изпълнението, вида и обема на извършеното строителство, или посочен публичен регистър, в който е публикувана информация за строителството.

При извършена справка в Централния професионален регистър на строителя на адрес: http://register.ksb.bg/pub_view.php?id_members=14658 са посочени за фирмата изпълнените от строителя отделни видове СМР през последните 5 години, както следва:

Годи на	№	Вид и местонахождение на СМР съгласно договора	Код по КИД-2008	Възложител	Дата на приемо-предавателния /констативен/ протокол	Обем в стойностно изражение по договор /хил. лв./	Описание на СМР	Референция
2014	1	Ремонт на пътища,паркинги и	43.12;42.99	Община Козлодуй	<u>07.05.2014</u>	155	<u>описание</u>	

	площадки, включително общински пътища IV -клас 10141 на територията на община Козлодуй"							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

т.е. липсват декларираните в ЕЕДОП договори за СМР с община Козлодуй и община Враца, а предмета на изпълнените СМР през 2014 г. не съответства на предмета на настоящата процедура на община Искър.

Комисията констатира, че участника не отговаря на заложените от Възложителя изисквания и на предварително обявените условия на поръчката, както и на минималните изисквания за допустимост, в т.ч. технически и професионални способности. Представил е част от допълнително изискваните от комисията документи.

С оглед на гореизложеното комисията единодушно реши, че **Участник № 2 „ИВАНОВ СТРОЙ 89” ЕООД С. ГЛОЖЕНЕ, ОБЩ. КОЗЛОДУЙ** не отговаря на изискванията на Възложителя и предлага участникът да бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка, на основание чл. 107, т.1 и т. 2, буква „а” от ЗОП.

Комисията продължи заседанието си като пристъпи към разглеждане на „Техническото предложение за изпълнение на поръчката” на допуснатите до по-нататъшно участие участници.

Съгласно одобрената методика изборът ще се извърши въз основа на „Икономически най-изгодната оферта”, въз основа на следният критерий за възлагане - „Оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената или нивото на разходите, както и на показатели, включващи качествени, екологични и/или социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка” – чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Комплексната оценка се определя на база следните показатели:

Показател –П (наименование)	Максимално възможен брой точки	Относителна тежест в КО
1. Срок за отстраняване на дефекти – П1	100	15 %
2. Гаранционен срок – П2	100	10 %
3. Технологична последователност на строителните процеси – П3	100	35 %
4. Предлагана цена – П4	100	40 %

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 \times 15\% + П2 \times 10\% + П3 \times 35\% + П4 \times 40\%, \text{ където:}$$

П1 – Срок за отстраняване на дефекти

П2 – Гаранционен срок

П3 – Технологична последователност на строителните процеси

П4 – Предлагана цена

Максимална комплексна оценка (КО) = 100 точки

Комисията констатира, че Участник № 1 - „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН е представил „Техническото предложение за изпълнение на поръчката” по Образец № 3.

Същият предлага да организира и изпълни поръчката в съответствие с Техническата спецификация на възложителя, както следва:

Комисията констатира, че участникът е направил следните предложения:

1. Срок за отстраняване на дефекти - 1 (един) календарен ден;

2. Гаранционен срок за извършените строително-монтажни работи, както следва:

2.1. за изпълнени строителни и монтажни работи, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти - **10 (десет) години.**

3. Срок за изпълнение на поръчката – 60 (шестдесет) календарни дни, съгласно Линеиния график, който е приложен към офертата.

4. Технологична последователност на строителните процеси, а именно:

4.1 Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката:

За изпълнението на поръчката участникът предлага обекта да бъде разделен на шест основни етапа, съгласно изготвения линеен календарен график и диаграма на работната ръка както следва:

Етап 1- подготвителни работи на строителната площадка;

Етап 2- разбиване на бетонова настилка, като са описани видовете работи;

Етап 3 - полагане на настилка с описани видовете работи;

Етап 4 - зидарски и мазачески работи;

Етап 5 - полагане на настилки;

Етап 6 - отчитане и предаване на извършената работа – финален етап.

Изложил е мотивите, от които ще се ръководят при изпълнението на видовете работи като предлага изпълнението им да започне едновременно, съобразявайки се с технологичната последователност, така че един вид СМР да не възпрепятства извършването на друг вид СМР.

4.2 Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение в съответствие с изискванията на техническата спецификация и документацията на поръчката:

Участникът е описал последователността на видовете СМР съгласно посочените по-горе етапи.

В етап 1 е описал основните дейности както следва:

- организиране и провеждане на работна среща с екипа; координация на ръководния екип с представители на Възложителя; проучване на информационната обеспеченост на договора; идентифициране на основните пунктове, в които ще се изисква съдействие на представителя на Възложителя; уточняване на депата за депониране на строителните отпадъци;

В етап 2 е описал последователността на предвижданите дейности; механизацията, която ще използва, както и човешкия ресурс; в началото ще бъдат обособени 2 групи от по 2-ма работника и 1 група от по 3-ма работника; ще сформира 2 комплексни групи от по 3-ма работника и техническите съоръжения, с която ще изпълнява посочените дейности; този етап от строителството ще бъде изпълнен от 8 работника за 5 календарни дни;

В етап 3 е включил следните видове СМР – насипване и уплътняване с баластра, хидроизолация под бетоновата настилка, монтаж на армировъчна мрежа, полагане ан бетон, направа на армирана циментова замаска, грундиране; ще се достави баластра; ще се монтира арматура на мрежа; ще се положи бетон в спалнята и занималнята, а на терасите

ще се положи армировъчна мрежа; За този етап е предвидена технологична свързаност с втория етап, което позволява за работата да се използват комплексните групи, посочени по-горе; посочени са 8 строителни работника и механизацията, която ще се използва.

Етап 4 – подробно са описани всички видове СМР, съгласно техническата спецификация; ще бъдат обособени три отделни звена от по 3-ма работника; ще бъдат използвани 9 строителни работника;

В етап 5 - подробно са описани видовете СМР; ще бъдат обособени 2 звена от по 2-ма строителни работника, както и механизацията която ще използва.

В етап 6 участникът предлага да се състои от следната последователност: почистване на строителната площадка; изнасяне на машините от обекта и на строителните отпадъци; подготовка на документацията за предаване на обекта и приемо-предавателен протокол; събраните количества отпадъци ще се извозват до определеното от Възложителя депо.

4.3 Методи за организация, контрол, използвани технологии, съответстващи на технологичните изисквания;

Участникът предлага изпълнението на поръчката да се извърши съгласно предвидените в документацията изисквания, техническите спецификации и стандарти. Сроктът за изпълнението е определен с цел осигуряване на смесен метод на работа с оптимален дневен темп на основните видове работи. Описана е организацията на работа, съответстваща на приложния линеен календарен график. Посочена е организационната структура, която е ключов елемент на изпълнението на договора. Описани са функциите и задълженията и отговорностите на участниците в екипа за изпълнение на проекта.

Посочил е че ще спазва всички изисквания на ЗЗБУТ и Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР. Описал е ясно и подробно задълженията на всеки един член на техническия екип. Ще бъде създадена необходимата организация за наблюдение и контрол съгласно изискванията на договора и др. нормативни изисквания.

4.4. Видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката с приложени сертификати за съответствие

Описани са подробно видовете материали и доставчика, като са приложени и декларации за експлоатационни показатели за съответствие. Фирмата има внедрена действаща система за управление на качество и производствен контрол и управление на околната среда. Предлага всички дейности да бъдат извършени в пълно съответствие с приложимите Европейски и Национални изисквания. Описал е, че ръководният екип ще предприеме конкретни мерки с цел непрекъснат контрол на качеството по време на строителството: входящ контрол; операционен и текущ контрол; приемателен контрол;

4.5 Организация и подход на изпълнение на поръчката, съответстващи на Линеиния график и диаграмата на работната ръка:

За изпълнението на поръчката участникът е описал етапите, броя работници за всеки от тях и календарните дни. Същите съответстват на линеиния график и диаграмата на работната ръка.

4.6. Временна организация и безопасност на движението

При извършване на СМР на обекта ще бъде осигурена сигнализация, която ще намали препяствията в пътен или уличен участък. Лицата, които ще извършват СМР ще носят отличителен знак С-12 облекло с ярък цвят и светлоотразителни ленти.

4.7. Изисквания за здравословни и безопасни условия на труд

Описал е че ще предсатви Застраховка «Професионална отговорност» за съответната категория строеж, както и Застраховка «Трудова злополука». Работите ще се извършат при строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и

всички изисквания по Наредба № 22 от 22.03.2004 г. Ще бъде въведена книга за инструктаж по безопасност и здраве при работа, като ще се извършва такъв на всички работещи на обекта лица. Ще се спазват всички изисквания при работа с ел. Ток и няма да се допускат работници, които са употребили алкохол. Ще се осигурява достъп до спешна медицинска помощ при необходимост, както и противопожарни автомобили.

4.8. Мерки за опазване на околната среда

Фирмата има внедрена система за управление на качеството и управление на околната среда, които са в съответствие с международните стандарти. Има разработена програма за работа по отношение опазване на околната среда. Описани са цели и мерки на Програмата за опазване на околната среда.

Комисията констатира, че участникът е представил всички изискуеми от закона и Възложителя документи, които съответстват на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Комисията единодушно реши, че Техническото предложение, подадено от Участник № 1 „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН, отговаря на всички изисквания на Възложителя.

Комисията пристъпи към оценка на офертата на допуснатият до оценяване участник в процедурата и определи точки по отделните показатели, съгласно методиката, както следва:

П1 (Срок за отстраняване на дефекти) = $(P_{min} / P_i) \times 100 =$ (1 (един) календарен ден / 1 (един) календарен ден) $\times 100 =$ 100 точки;

П2 (Гаранционен срок) = $(G_i / G_{max}) \times 100 =$ (10 (десет) години / 10 (десет) години) $\times 100 =$ 100 точки;

П3 – Технологична последователност на строителните процеси = 100 точки;

Комисията констатира, че в техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:

В техническото предложение към офертата са ясно и подробно описани етапите за реализирането на всички дейности от КС и техническата спецификация. Изложени са подробни мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания;

Всички видове СМР, предмет на поръчката, са ясно и подробно описани и напълно съответстват на нормативните изисквания. Същите са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии, съответстват на конкретния проект и предложената в офертата методика за неговото изпълнение;

В техническото предложение към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката и за всеки един от материалите е приложил съответните декларации и/или сертификати за съответствие;

Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график и диаграма на работната ръка.

Комисията допуска офертата на участника № 1 - „АРТ-СТРОЙ” ГР. ПЛЕВЕН до следващия етап – по показател П4 (Предлагана цена) от методиката.

На основание чл. 57, ал. 3 от Правилника за прилагане Закона за обществените поръчки, комисията изготви **съобщението за часа и мястото на отваряне на ценовото предложение на участниците** в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи на обект: „Ремонт ДГ „Мара Балева“ - ясла, гр. Искър“ и го публикува в профила на купувача на интернет страницата на община Искър.

Отварянето на ценовите предложения ще се извърши на заседание, което ще се състои на **07.07.2017 г. (петък) от 9.30 часа** в Заседателната зала на община Искър, етаж втори.

Настоящият протокол се състави и подписа от председателя и членовете на комисията на **04.07.2017 год.**

КОМИСИЯ:

Председател:

чл. 23 от ЗЗЛД
.....
/ Теменужка Василева /

Членове:

чл. 23 от ЗЗЛД
1.
/ инж. Силвия Георгиева /

чл. 23 от ЗЗЛД
2.
/ Величка Косташка /

чл. 23 от ЗЗЛД
3.
/ Мария Иванова /

чл. 23 от ЗЗЛД
4.
/ Бистра Мишкова /